



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛАБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛАБИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.11.2017

№ 1513

г.Лабинск

**О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления
разрешения на условно-разрешенный вид использования
земельных участков и отклонения от предельных
параметров разрешенного строительства**

Рассмотрев обращения Маркаряна Григора Сергеевича, Гужковой Татьяны Викторовны, Василькова Николая Сергеевича, Алейникова Юрия Викторовича, Мещерина Ивана Михайловича, Авшарова Альберта Генриховича, в целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьей 39, статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета Лабинского городского поселения Лабинского района от 6 июля 2017 года № 203/56 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района» (в редакции от 6 июля 2017 года № 3203/56), подпунктом 3 пункта 1 статьи 32 Устава Лабинского городского поселения Лабинского района, **п о с т а н о в л я ю** :

1. Назначить проведение публичных слушаний на 8 декабря 2017 года в 10.30 часов по вопросам:

- предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельных участков:

1) «Для эксплуатации объектов недвижимости» земельного участка площадью 3001,0 кв.метр, с кадастровым номером 23:46:0301058:95, по адресу: г. Лабинск, ул. Гаражная, 21/1, на вид использования «Многоквартирные жилые дома (секционные, галерейные, коридорные)»;

2) «Для садоводства» земельного участка площадью 1041,0 кв.метр, с кадастровым номером 23:46:0403002:122, по адресу: г. Лабинск, с/т «Кавказ», ул. Дорожная, 48, на вид использования «Магазины смешанной торговли»;

3) «Для индивидуального жилищного строительства» земельного участка площадью 492,0 кв.метра, с кадастровым номером 23:46:0203039:30, по адресу: г. Лабинск, ул. Победы, 117/1, на вид использования «Отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты (связанные с проживанием граждан и не оказывающие негативного воздействия на окружающую среду): магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров»;

- отклонения от предельных параметров разрешенного строительства:

1) отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке «Отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты (связанные с проживанием граждан и не оказывающие негативного воздействия на окружающую среду): магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров», площадью 750,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0204025:153, по адресу: г. Лабинск, ул. Красная, 78;

2) отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке «Для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания», площадью 4956,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0203045:77, по адресу: г. Лабинск, ул. Константинова, 94;

3) отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке «Для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии», площадью 543,0 кв.метра, с кадастровым номером 23:46:0204007:54, по адресу: г. Лабинск, ул. Красная, 15;

2. Определить место проведения публичных слушаний: г. Лабинск, ул. Красная, д. 48, зал заседаний.

3. Публичные слушания провести по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления в форме расширенного заседания комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района.

4. Образовать организационный комитет по проведению публичных слушаний и утвердить его состав (прилагается).

5. Отделу архитектуры, градостроительства и развития инфраструктуры администрации Лабинского городского поселения Лабинского района (Глазунов) обеспечить сбор планировочной и землеустроительной документации для рассмотрения на публичных слушаниях по указанной теме.

6. Возложить обязанности по обеспечению публичных слушаний по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления и подготовку заключения об их результатах, на комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района.

7. Отделу делопроизводства администрации (Переходько) настоящее постановление опубликовать на сайте «Лабинск-официальный» по адресу: <http://лабинск-официальный.рф> и разместить на официальном сайте администрации Лабинского городского поселения Лабинского района <http://www.labinsk-city.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Лицам, заинтересованным в предоставлении разрешения, опубликовать информацию о проведении публичных слушаний в средствах массовой информации согласно пункту 10 статьи 39 Градостроительного кодекса

информацию о проведении публичных слушаний в средствах массовой информации согласно пункту 10 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

10. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации
Лабинского городского поселения



А.Н. Матыченко

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Лабинского городского поселения
Лабинского района

от 28.11.2018 № 1513

СОСТАВ

организационного комитета по проведению публичных слушаний

- | | |
|--|---|
| Курганов
Александр Николаевич | - начальник юридического отдела администрации, председатель организационного комитета. |
| Члены оргкомитета:
Денищик
Светлана Леонидовна | - главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и развития инфраструктуры администрации, секретарь организационного комитета; |
| Аркушенко
Василий Григорьевич | - председатель Совета микрорайона № 1 (по согласованию); |
| Колодяжная
Любовь Юрьевна | - председатель Совета микрорайона № 2 (по согласованию); |
| Остапенко
Любовь Васильевна | - председатель Совета микрорайона № 3 (по согласованию); |
| Игнатьева
Галина Васильевна | - председатель Совета микрорайона № 4 (по согласованию); |
| Ремесленникова
Ирина Ивановна | - председатель Совета микрорайона № 5 (по согласованию); |
| Ахв
Ольга Леонидовна | - председатель Совета микрорайона № 6 (по согласованию). |

Глава администрации



А.Н. Матыченко